

GUIDA ALLA DETRAZIONE FISCALE

per l'acquisto e l'installazione
di schermature solari 2024

50%
DETRAZIONE
FISCALE 2024

OR TENDE

INDICE

Cosa è una schermatura solare	3
Detrazione fiscale e soggetti che possono beneficiare della detrazione	4
Immobili inclusi e spese ammissibili	5
Requisiti generali	6
Requisiti specifici	7
Requisiti del prodotto	8/9
Quale procedura viene richiesta per ottenere la detrazione fiscale?	10
FAQ	11
Bibliografia	12

COSA È UNA SCHERMATURA SOLARE

La definizione tecnica di "SCHERMATURE SOLARI" è contenuta al punto 35 dell'Allegato A al D.lgs 311/06 e s.m.i. ed è la seguente:

"Sono SCHERMATURE SOLARI i sistemi che, applicati a copertura di una superficie vetrata trasparente, permettono una modulazione variabile e controllata dei parametri energetici e ottico luminosi in risposta alle sollecitazioni solari".

In termini pratici con il termine "SCHERMATURE SOLARI" s'intendono tutti quei sistemi che, posati internamente, esternamente o integrati ai serramenti, consentono di far passare o impedire l'entrata della luce solare all'interno delle nostre abitazioni. La loro funzione, dunque, è migliorare il confort dei locali, assistendo il lavoro di infissi e isolanti. Le Schermature Solari si dividono in due famiglie:

1 • CHIUSURE OSCURANTI

Appartengono a questo gruppo i prodotti installati in solido con i serramenti, quali veneziane, avvolgibili, persiane a battente o a soffietto. Essi, quando sono chiusi, svolgono una funzione di protezione sia in inverno (aiutando gli infissi a trattenere il calore) che in estate (impedendo l'ingresso della luce del sole), risultando quindi una soluzione di risparmio energetico ambivalente.

2 • TENDE ESTERNE

Di questo gruppo, invece, fanno parte i sistemi "STACCATI" dai serramenti, come tende da sole, tende a rullo e a lamelle orientabili, frangisole e coperture tessili. Essi hanno un ruolo importante soprattutto nei mesi estivi, bloccando la forte luce solare e coadiuvando così il lavoro dei condizionatori. Nei mesi freddi, di contro, hanno un'efficacia contenuta.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

SINGOLI EDIFICI L'art. 1, comma 58, della Legge n. 178 del 30 dicembre 2021 (c.d. "Legge di Bilancio 2023"), modificando l'art.14 del D.L. 63/2013, ha prorogato al 31/12/2022 il termine previsto per l'ottenimento delle detrazioni fiscali sulle spese di riqualificazione energetica sostenute per interventi sulle singole unità immobiliari.

CONDOMINI L'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 232 dell'11 dicembre 2016 (c.d. "Legge di Bilancio 2017") ha prorogato al 31/12/2024 il termine previsto per l'ottenimento delle detrazioni fiscali sulle spese di riqualificazione energetica sostenute dai condomini.

In particolare, sono agevolati gli interventi: sulle parti comuni (es. vani scale, fognature, appartamenti di portineria, ecc.) che interessino contemporaneamente tutte le unità immobiliari condominiali (es. installazione valvole termostatiche in caso di sostituzione caldaia, posa del cappotto termico, ecc.).

DETRAZIONE FISCALE E SOGGETTI CHE POSSONO BENEFICIARE DELLA DETRAZIONE

COSA È LA DETRAZIONE FISCALE?

La detrazione fiscale è la possibilità che lo Stato dà ai contribuenti di sottrarre una somma dalle imposte dovute, riducendone così l'ammontare versato. Nel caso dell'installazione di schermature solari, l'agevolazione concessa per premiare il risparmio energetico ottenuto è pari al 50% della spesa sostenuta. Il bonus si applica sulle imposte Irpef/Ires ed è ripartito su 10 anni.

POSSONO FRUIRE DELL'ECOBONUS I CONTRIBUENTI CHE SOSTENGONO DIRETTAMENTE LE SPESE E CHE:

- Possiedono un diritto reale (proprietà, usufrutto, uso e abitazione) o sono detentori (locazione, comodato) degli immobili oggetto degli interventi
- Sono familiari conviventi dei soggetti di cui al punto precedente (solo nel caso di interventi su immobili residenziali)

Trattandosi di un'agevolazione sia IRPEF che IRES, la platea dei beneficiari è vasta e comprende:

- Le persone fisiche (compresi gli esercenti arti e professioni)
- I titolari di reddito d'impresa (lavoratori autonomi, società di persone e di capitali)
- Le associazioni di professionisti
- I condomini, per gli interventi sulle parti comuni condominiali
- Gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale
- Gli istituti autonomi per le case popolari, per interventi realizzati su immobili di loro proprietà o gestiti per conto dei Comuni adibiti ad edilizia residenziale pubblica
- Le cooperative di abitazione a proprietà indivisa per interventi realizzati su immobili di loro proprietà e assegnati in godimento ai propri soci

Per quanto riguarda nello specifico i titolari di reddito d'impresa, essi possono beneficiare sia della detrazione del 50% che della deduzione fiscale dalle spese aziendali (al netto dell'Iva) e delle quote d'ammortamento.

IMMOBILI INCLUSI E SPESE AMMISSIBILI

QUALI SONO GLI IMMOBILI INCLUSI AL BENEFICIO FISCALE?

L'accesso alle agevolazioni fiscali è consentito per interventi effettuati sia su edifici residenziali che su quelli destinati all'attività d'impresa (capannoni, uffici, negozi, laboratori, ecc.). Entrambe le tipologie alla data d'inizio lavori devono risultare:

- ESISTENTI (l'esistenza è provata dall'iscrizione al catasto, dalla richiesta di accatastamento o dal pagamento dell'IMU)
- FISCALMENTE IN REGOLA in riferimento al pagamento delle imposte dovute per il loro possesso (IMU)

NON SONO AGEVOLABILI, QUINDI, LE SPESE EFFETTUATE PER:

- Immobili in corso di costruzione
- Le sole parti ampliate nel caso d'interventi che prevedano ampliamenti

A differenza di altre tipologie d'intervento agevolabili (es. sostituzione serramenti e caldaie), l'installazione delle schermature solari non è soggetta al vincolo che prevede che l'immobile sia già dotato d'impianto termico al momento dell'inizio dei lavori.

TENIAMO INOLTRE A PRECISARE CHE L'AGEVOLAZIONE COINVOLGE TUTTE LE CATEGORIE D'IMMOBILE, OSSIA:

- Immobili strumentali, destinati alla produzione propria o di terzi
- Immobili merce, destinati al mercato di compravendita
- Immobili patrimonio, destinati al mercato locativo

REQUISITI GENERALI

Per ottenere l'Ecobonus e non rischiare contestazioni in caso di verifiche fiscali, è fondamentale che le schermature solari acquistate rientrino in una serie di normative nazionali e locali in tema di sicurezza ed efficienza energetica. Per esempio è molto importante che le schermature rispettino:

- 1. Il valore g_{tot}^* minimo fissato per legge**
- 2. Siano accompagnate da tutte le certificazioni di prodotto previste.**
- 3. Per le schermature solari sono ammessi gli orientamenti da EST a OVEST passando per SUD e sono pertanto esclusi NORD, NORD-EST e NORD-OVEST.**

Per assicurare ai propri clienti una detrazione senza problemi, OrTende garantisce il rispetto di questi requisiti e già in fase di preventivo fornisce copia di tutte le certificazioni di conformità.

PER ACCEDERE ALL'ECOBONUS LE SCHERMATURE SOLARI INNANZITUTTO DEVONO ESSERE:

- Mobili (regolabili in apertura e chiusura)
- A protezione di una superficie vetrata
- Installate all'interno, all'esterno o integrate alla superficie vetrata che proteggono
- Di tipo "tecnico" e non "decorativo"
- Fissate all'involucro edilizio e non liberamente montabili e smontabili dall'utente

Per le chiusure oscuranti sono permessi tutti gli orientamenti, mentre per le schermature solari sono escluse le installazioni con orientamento a Nord.

QUALI SONO LE SPESE AMMISSIBILI?

Possono essere detratte le spese sostenute per:

- La fornitura delle schermature solari
- la posa in opera
- Le spese di smontaggio e smaltimento delle vecchie schermature (se presenti)
- le opere accessorie (es. interventi edili necessari alla posa)
- le spese professionali (es. geometri o architetti)
- Gli oneri e le imposte comunali (se necessari e richiesti)

Non sono ammissibili le spese di "sostituzione parziale", come ad esempio il cambio del tessuto, delle reti o dei motori.

* il g_{tot} è il fattore solare della combinazione di vetro e schermatura e misura il rapporto tra l'energia solare totale trasmessa in una stanza attraverso una finestra schermata e l'energia solare incidente sulla finestra.

REQUISITI SPECIFICI

LA SCHERMATURA SOLARE DEVE:

- AVERE UN VALORE g_{tot} INFERIORE A 0,35

La norma EN 14501, "Benessere termico e visivo caratteristiche prestazioni e classificazione" identifica cinque classi di prestazione della schermatura solare:

CLASSE 0	CLASSE 1	CLASSE 2	CLASSE 3	CLASSE 4
$g_{tot} \geq 0,50$	$0,35 \leq g_{tot} < 0,50$	$0,15 \leq g_{tot} < 0,35$	$0,10 \leq g_{tot} < 0,15$	$g_{tot} < 0,10$
NON AGEVOLABILI				

Il D.M. del 26.06.2015 stabilisce che, in presenza di una schermatura solare mobile, il fattore g_{tot} deve essere inferiore o uguale a 0,35, cioè appartenere ad una classe pari alle 2, 3 o 4, qualsiasi sia il tipo di Installazione (interna o esterna), o azionamento (manuale o a motore elettrico)

- ESSERE CERTIFICATA CE

Per **tende da esterno** quali tende da sole, zanzariere, tende a rullo, cappottine, i prodotti devono rispettare la norma **EN 13561**, "Tende esterne requisiti prestazioni compresa la sicurezza".

Per **tende da esterno** oscuranti quali tende veneziane, avvolgibili, frangisole, tende a rullo oscuranti i prodotti devono rispettare la norma **EN 13659**, "Chiusure oscuranti, requisiti prestazionali compresa la sicurezza".

Per **tende da interno** quali tende veneziane, tende a rullo, tende plissé, tende a pacchetto, tende a pannello i prodotti devono rispettare la norma **EN 13120**, "Tende interne, requisiti prestazionali compresa la sicurezza, in particolare "da antistrangolamento".

Per **tende motorizzate** di qualsiasi tipo, il prodotto deve essere certificato secondo la norma della **DIRETTIVA MACCHINE CE**.

ATTENZIONE. Nessuna guida online prende in considerazione il rispetto della normativa "DIRETTIVA MACCHINE CE" per tutti i tipi di schermature motorizzate.

REQUISITI SPECIFICI

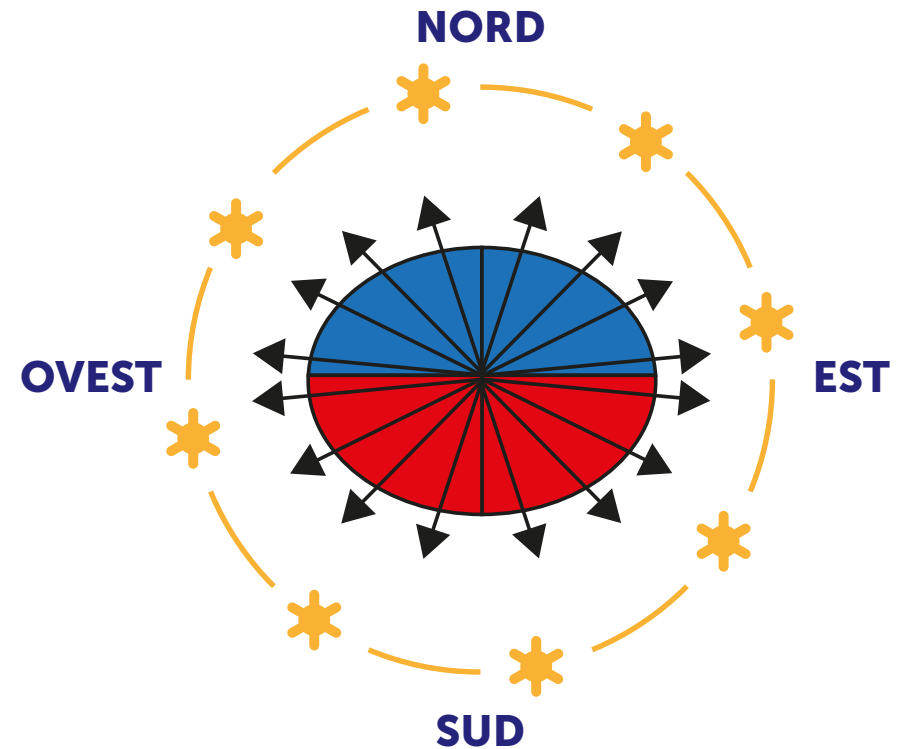
LA SCHERMATURA SOLARE DEVE:

- **AVERE L'ORIENTAMENTO DA EST AD OVEST PASSANDO PER SUD, e sono pertanto esclusi NORD, NORD-EST e NORD-OVEST.**

Come si vede dal grafico, le vetrate con esposizione in rosso (da est ad ovest passando per sud) sono tutte agevolate.

Le vetrate blu, che hanno esposizione verso nord anche se di pochissimi gradi, non sono agevolabili.

Su google maps basta inserire l'indirizzo e si vede immediatamente se le vetrate hanno esposizione agevolabile.



 VETRATE CON **ORIENTAMENTO AGEVOLABILE**
DA EST VERSO OVEST PASSANDO PER SUD.

 VETRATE CON **ORIENTAMENTO NON AGEVOLABILE.**

REQUISITI DEL PRODOTTO



QUALE PROCEDURA VIENE RICHIESTA PER OTTENERE LA DETRAZIONE FISCALE?

1. DEFINIZIONE PREVENTIVO O ORDINE

Se ci hai contattato direttamente per un preventivo via email o telefono:

Richiedi e definisci il preventivo con ORTENDE. Una volta accettato il preventivo dovrai fornirci:

Nome e Cognome, Indirizzo, Codice Fiscale per l'emissione della Fattura (sulla quale saranno espresse il valore gtot e la dicitura: "ai sensi della L. 296/06 e seguenti").

Se hai eseguito un acquisto Online sul sito www.ortende.it puoi già eseguire il Bonifico Parlante per "Detrazioni Fiscali per Risparmio Energetico". Nel form online sono visibili i dati necessari per effettuarlo correttamente. Le banche, sia in filiale che nei portali home-banking, hanno i moduli preimpostati dove dovrai indicare: il tuo codice fiscale, la partita iva / codice fiscale dell'impresa fornitrice, il numero della fattura (o il numero dell'ordine, se la fattura non fosse ancora stata emessa).

2. ENEA

Entro 90 giorni dalla fine dei lavori d'installazione, bisogna registrarsi al sito [ENEA](http://www.enea.it) e inviare la documentazione richiesta in via telematica.

Questa Guida Scaricabile ti spiega, passaggio per passaggio, la procedura da seguire.

3. DOCUMENTI DA CONSERVARE

Per concludere la richiesta dell'Ecobonus, entro i termini di presentazione della dichiarazione dei redditi riferiti all'anno in cui si sono acquistate le schermature, bisogna trasmettere al proprio CAF/commercialista:

• **Le fatture** • **le copie delle ricevute di bonifico** • **la copia della comunicazione ENEA (firmata nell'ultima pagina)**

I documenti tecnici, invece, vanno semplicemente conservati e sono:

• **La dichiarazione di prestazione con etichetta compilata dal fabbricante** • **il manuale d'uso e manutenzione.**

FAQ

• **NON HO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE. POSSO AVERE LA DETRAZIONE?**

Si certamente! L'installazione delle schermature solari è un intervento di "edilizia libera" e non deve per forza essere eseguito insieme ad opere di maggiore entità per essere detratto. Proprio per tale ragione, inoltre, per questo intervento non è necessario inviare al proprio Comune alcuna comunicazione o richiesta autorizzativa, salvo casi molto particolari (es. immobili soggetti a vincoli paesaggistici, storici e artistici).

• **VORREI CAMBIARE IL TELO ROTTO DELLA ZANZARIERA O INSERIRE UN MOTORE NELLA TENDA DA SOLE PER RENDERLA ELETTRICA. POSSO ADERIRE ALL'AGEVOLAZIONE?**

No, sono detraibili solo l'installazione o la sostituzione integrale delle schermature solari e non delle loro singole componenti staccate.

• **LE ZANZARIERE BENEFICIANO DELLA DETRAZIONE?**

Sì! A differenza di quello che scrivono altre guide, le zanzariere rientrano nella famiglia delle tende da esterno. Pertanto, se rispettano il requisito del valore **gtot** inferiore a 0,35 e se possiedono la **CERTIFICAZIONE CE**, rientrano nei prodotti agevolabili.

• **IVA**

Iva al 4%, mai possibile.

Iva al 10%, possibile con il servizio di montaggio. Abbiamo Collaboratori che possono eseguire il montaggio dei prodotti in oltre 20 città, contattateci.

Iva al 22%, tutti gli altri casi. Quindi in caso di acquisto da rivenditori, negozi, online, senza il servizio di posa.

• **COME POSSO SAPERE SE LA MIA DOMANDA È STATA ACCETTATA O MENO E SE POSSO PROCEDERE ALLA DETRAZIONE?**

Per ottenere l'Ecobonus non è prevista la presentazione formale di alcuna richiesta di concessione e, di conseguenza, non bisogna attendere alcuna accettazione. La normativa vigente, infatti, impone solamente che entro 90 giorni dal termine dei lavori debba essere trasmesso telematicamente all'Enea l'Allegato F (nel caso di sostituzione di infissi in singole unità immobiliari, d'installazione di pannelli solari o di schermature solari).

Dopo di che ENEA invierà via email al mittente una ricevuta informatica contrassegnata dal CPID (Codice Personale IDentificativo), valida a tutti gli effetti come prova dell'avvenuta trasmissione. Non sono previsti altri riscontri da parte di Enea, né in caso di invio corretto, né in caso di invio incompleto, errato o non conforme.

Non vanno inviate asseverazioni, relazioni tecniche, fatture, copia di bonifici, piantine, ecc. Tutta la documentazione accessoria connessa ai lavori deve essere unicamente conservata a cura dell'utente ed esibita in caso di eventuali controlli da parte dell'Agenzia delle Entrate e/o degli altri Enti competenti.

BIBLIOGRAFIA

I contenuti della presente guida sono aggiornati al 31 Gennaio 2024 e tengono in considerazione le informazioni presenti nei seguenti documenti:

PER LA DEFINIZIONE DI SCHERMATURA SOLARE:

Decreto Legislativo n. 311 del 29 dicembre 2006

PER LE INFORMAZIONI GENERALI:

"Le Agevolazioni fiscali per il risparmio energetico", guida pubblicata dall'Agenzia delle Entrate, aggiornamento Marzo 2019

Per le informazioni circa la durata:

Legge n. 232 del 11 dicembre 2016, (Legge di bilancio 2013)

Legge n.160 del 27 dicembre 2019 (Legge di Bilancio 2017)

PER LA CERTIFICAZIONE CE DEI PRODOTTI E LA CLASSIFICAZIONE DEL VALORE gtot:

Norme EN 13120, EN 13561, EN 13569, Direttiva Macchine 2006/42/CE Direttiva Macchine 2014/35 UE

Direttiva Macchine 2014/30 UE, REG CPR 305/11, EN14501

Decreto Ministeriale del 26 giugno 2015

PER LE INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DI BONIFICO E INVIO TRAMITE IL PORTALE ENEA:

Il Vademecum Schermature Solari e le relative FAQ pubblicate da ENEA

PER LE INFORMAZIONI SUL REGIME IVA:

Circolare 15/E del 12 Luglio 2018 dell'Agenzia delle Entrate.

La finalità divulgativa di questo documento non esaurisce le informazioni e le note sulle norme indicate e non può comportare responsabilità alcuna la presenza di eventuali inesattezze, errori, omissioni.

ORTENDE

Viale Galileo Ferraris, 16, 20090 Cusago MI



www.ortende.it



ordini@ortende.it



+39 02 66714802



+39 393 8909241